



*Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówek”
życzą wszystkim mieszkańcom osiedla
zdrowych i szczęśliwych Świąt Wielkiej Nocy.
Niech Zmartwychwstały Chrystus
przyniesie nam wszystkim pokój i nadzieję.*



Wybory samorządowe

Radosław Gruszka

Kandydat do Rady Miasta Krakowa
KWW Andrzeja Kuliga „Ku Przyszłości”

OKRĘG NR
5
MIEJSCE NR
9

DZIELNICA XII BIEŻANÓW-PROKOCIM
DZIELNICA XIII PODGÓRZE

Moim kandydatem na prezidenta jest

Ku Przyszłości **KULIGA**

www.andrzejkulig.pl

Szanowni Państwo!

7 kwietnia odbędą się wybory samorządowe. Wybierzemy nowego Prezydenta Krakowa i członków Rady Miasta. Każdy z nas będzie głosował zgodnie z własnymi przekonaniami i nadziejami na lepszą przyszłość. Podejmując decyzję warto wziąć pod uwagę doświadczenie kandydatów i ich dotychczasowe zaangażowanie na rzecz społeczności lokalnej, ponieważ to one są najlepszym probierzem przyszłej realizacji obietnic wyborczych. Nazywam się Radosław Gruszka i jestem Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówek” w Krakowie. W ciągu 22 lat pracy na tym stanowisku wspólnie z Radą Nadzorczą, pracownikami i mieszkańcami Spółdzielni:

- Dociepiiliśmy wszystkie bloki naszej Spółdzielni, co zmniejszyło znacząco koszty centralnego ogrzewania.
- Wykonaliśmy serię murali o tematyce przyrodniczej, co poprawiło wygląd budynków.

- Zastąpiliśmy piecyki gazowe instalacją centralnej ciepłej wody użytkowej eliminując możliwość zatrucia czadem.
 - Wprowadziliśmy instalację monitoringu poprawiając bezpieczeństwo mieszkańców.
 - Dobudowaliśmy przeszło 500 balkonów zwiększając znacząco komfort zamieszkiwania.
 - Wybudowaliśmy instalacje śmietników półpodziemnych poprawiając segregację śmieci.
 - Wyremontowaliśmy istniejące i wybudowaliśmy nowe parkingi.
 - Przez cały czas pracy na rzecz naszego osiedla zawsze mogliśmy liczyć na ogromne wsparcie Władz Krakowa, a szczególnie Pana Prezydenta Jacka Majchrowskiego i Zastępcy Prezydenta Andrzeja Kuliga. Dzięki temu:
 - Wykupiliśmy wszystkie grunty od Gminy za 2% ich wartości zmniejszając opłaty ponoszone przez mieszkańców i ofiarując im prawo własności terenów, na których stoją ich budynki.
 - Wspólnie z Zarządem Infrastruktury Sportowej Urzędu Miasta Krakowa wybudowaliśmy basen na terenie osiedla.
 - Wspólnie z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej wybudowaliśmy windę w jednym z bloków mieszkalnych, a dzięki zaangażowaniu Biblioteki Kraków powstała winda w pawilonie przy ul. Spółdzielców 3.
 - Razem z Zarządem Zieleni Miejskiej Urzędu Miasta Krakowa doprowadziliśmy do wyremontowania parku – alejek osiedlowych.
 - Realizujemy bezpłatne zajęcia kulturalne i organizujemy imprezy plenerowe współfinansowane przez Gminę Miejską Kraków.
- Opisane wyżej działania znacząco podniosły standard zamieszkiwania na terenie naszego osiedla i bardzo chciałbym, aby były kontynuowane. Dlatego mocno wspieram kandydaturę Pana prof. Andrzeja Kuliga, ponieważ jego wy-

bór na stanowisko Prezydenta Krakowa daje gwarancje dobrej współpracy naszej Spółdzielni z Władzami Miasta i pozwoli zrealizować wiele ambitnych celów, które wciąż przed nami stoją. Z tego też powodu zdecydowałem się kandydować do Rady Miasta Krakowa z listy Komitetu Wyborczego Wyborców Andrzeja Kuliga, ponieważ wciąż jest wiele spraw, które wymagają wspólnego zaangażowania Gminy Kraków i SM „Na Kozłówek”.

1. PARKINGI

- Zwiększenie dostępności miejsc parkingowych, które możemy uzyskać poprzez budowę parkingów podziemnych pod boiskami szkolnymi. np. na terenie Liceum Kostka. Szkoła zostałaby jednocześnie wyposażona w nowoczesną halę sportową KOSTKA ARENA na miejscu dotychczasowej sali gimnastycznej.
- Rozwój programu parkingów lokalnych np. za przychodnią zdrowia przy ul. Na Kozłówek 29 i przy ul. Polonijnej.

2. ZIELEŃ

- Zagospodarowanie terenów zielonych i oddanie ich mieszkańcom poprzez:
- Wykonanie parku kieszonkowego przy skrzyżowaniu ul. Spółdzielców i Na Kozłówek, którego koncepcja nawiązywać będzie do przecięcia się w tej okolicy 20 południka i 50 równoleżnika.
- Zagospodarowanie Parku rzeczno Drwinka.

3. KOMUNIKACJA

- Przywrócenie komunikacji publicznej na ul. Na Kozłówek.

PROSZĘ PAŃSTWA O GŁOS W WYBORACH DO RADY MIASTA

Uważam, że moje wieloletnie doświadczenie i bliskość spraw społecznych będą bardzo pomocne w rozwiązywaniu ważnych problemów Krakowa.

Radosław Gruszka

Informacje działu technicznego

- Dział techniczny informuje i przypomina, że w przypadku wycucia ulatniania się gazu w mieszkaniu lub na klatce schodowej, fakt ten należy zgłaszać w pierwszej kolejności bezpośrednio do działu technicznego Spółdzielni, tel. nr 12 655 07 46 czynny codziennie w godzinach 7–15, we wtorki 10–18. Poza ww. godzinami usterkę można zgłosić do dyżurnego konserwatora, tel. 600 353 358, który w razie konieczności powiadomi Pogotowie Gazowe, tel. 992.
- Przypominamy, że wszelkie remonty w mieszkaniach należy zgłaszać do Spółdzielni pisemnie przed rozpoczęciem prac w celu uzyskania warunków technicznych – dotyczy również montażu klimatyzatorów.
- Po raz kolejny zwracamy uwagę na bezwzględny zakaz montowania drzwi wejściowych do mieszkania otwierających się na klatkę schodową. Zamontowane w ten sposób drzwi stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców, a także zawężają drogę przeciwpożarową. Spółdzielnia nie wydaje zgody na montaż takich drzwi i nikt takiej zgody nie otrzymał.
- Informujemy, że w br. we wszystkich budynkach przeprowadzane będą kontrole instalacji gazowej i kominiarskiej. 5-letnia kontrola instalacji elektrycznej odbędzie się w tym roku w budynkach: Okólna 10, 12, 14, Nowosądecka 13, Włotowa 2, 4, 6, 8, 10, Seweryna 4, 6, 8. W tym miejscu przypominamy, że zgodnie z § 6 Regulaminu określającego obowiązki Spółdzielni i użytkowników lokali w zasobach Spółdzielni w zakresie napraw wewnątrz lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”, użytkownik lokalu powinien udostępnić Spółdzielni lub firmom działającym na jej zlecenie lokal w celu dokonania przeglądów okresowych wynikających z Ustawy Prawo Budowlane – dotyczy w szczególności przeglądów gazowych, kominiarskich i elektrycznych. Ogłoszenia o terminie kontroli są sukcesywnie rozwieszane na bramach wejściowych budynków, a także wysyłane zawiadomienia poprzez e-mail i sms. Prosimy więc o aktualizowanie danych teleadresowych na bieżąco w dziale administracji. Nadmieniamy, że takie dane są bardzo przydatne w celu szybkiej reakcji służb technicznych w przypadku zalewania mieszkań.

ce”, użytkownik lokalu powinien udostępnić Spółdzielni lub firmom działającym na jej zlecenie lokal w celu dokonania przeglądów okresowych wynikających z Ustawy Prawo Budowlane – dotyczy w szczególności przeglądów gazowych, kominiarskich i elektrycznych. Ogłoszenia o terminie kontroli są sukcesywnie rozwieszane na bramach wejściowych budynków, a także wysyłane zawiadomienia poprzez e-mail i sms. Prosimy więc o aktualizowanie danych teleadresowych na bieżąco w dziale administracji. Nadmieniamy, że takie dane są bardzo przydatne w celu szybkiej reakcji służb technicznych w przypadku zalewania mieszkań.

- Zwracamy także uwagę, że w wyniku przetargu nieograniczonego, SM „Na Kozłówce” wyłoniła nowy zakład realizujący przeglądy kominiarskie. Od marca 2024 prace te realizuje przedsiębiorstwo Usługi Kominiarskie Filip Łabędź. Pracownicy tego zakładu posiadają stosowne upoważnienia wydane przez Spółdzielnię, których okazania możecie Państwo żądać przy kontroli kominiarskiej w Waszych mieszkaniach.
- W roku bieżącym 2024 przypada termin wymiany elektronicznych podzielników kosztów centralnego ogrzewania w 11 budynkach: SEWERYNA 2, 4, 6, 8, 12, 14, 16, NA KOZŁÓWCE 5, NOWOSĄDECKA 1, 3, 5. O terminie wymiany poinformujemy odrębnie poprzez wywieszenie ogłoszenia na bramach wejściowych do budynków.
- Spółdzielnia zwraca się z prośbą o bieżące aktualizowanie swoich danych teleadresowych tj. nr telefonu, adres e-mail, które są niezbędne:

- ▶ w celu ustalenia terminu komisji w przypadku wystąpienia awarii wod-kan-gaz lub c.o.
 - ▶ do wysyłania informacji odnośnie przeglądów poprzez sms lub e-mail.
- Brak aktualnych danych uniemożliwia kontakt z właścicielem lub użytkownikiem mieszkania, a co za tym idzie szybkie zlokalizowanie i ustalenie przyczyny awarii oraz jej usunięcie.

UWAGA!

W związku z częstym zatykaniem się instalacji kanalizacyjnej i zalewaniem mieszkań na niższych kondygnacjach, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” przypomina o korzystaniu z instalacji kanalizacyjnej zgodnie z jej przeznaczeniem.

Nie wolno wrzucać do muszli ustępowej żadnych przedmiotów, podasek czy innych środków higienicznych, szmat, produktów żywnościowych (warzyw, owoców, resztek ryb, kości itp.).

Wyżej wymienione rzeczy wyjmowane są z rur kanalizacyjnych podczas udrażniania zatkanej instalacji.

Ponadto prosimy o systematyczne kontrolowanie i udrażnianie krętek ściekowych pod wanną i odpływów od kabinek prysznicowych. Przypominamy, że prace te z zgodnie z regulaminem Spółdzielni należą do obowiązków lokatora. Kratkę należy na bieżąco kontrolować i okresowo czyścić.

Kwiat podąga za słońcem nawet w pochmurne dni

Serdecznie zapraszamy do udziału w XX edycji Konkursu Zieleni na najpiękniejszy ogródek / balkon. Kompozycje roślinne i dekoracje oceniane będą przez komisję w okresie letnim: czerwiec / lipiec pod względem pomysłowości, bogactwa i różnorodności kwiatów, kolorystyki i efektu zewnętrznego. Szczególnie zapraszamy do dbania o wizerunek naszego osiedla nowych uczestników, którym dedykujemy kategorię – pierwszorazowe uczestnictwo w konkursie. Zgłoszenia ogródków i balkonów przyjmowane są w dziale zieleni SM „Na Kozłówce” do dnia 31 maja 2024 r. lub telefonicznie: 12 655 00 24, wewn. 15 / mailowo: ciechanska@smkozlówce.krakow.pl

Kształtuj umysł i ciało – ofert mamy niemało!

Startujemy z nowym zadaniem publicznym realizowanym w ramach inicjatywy lokalnej wspieranym przez Miasto Kraków. Zapraszamy mieszkańców – dzieci, młodzież, dorosłych i seniorów. Każdy może znaleźć coś dla siebie. Od zabawy, poprzez taniec, naukę gry na instrumentach i wiele innych zajęć. Dzięki zaangażowaniu i życzliwości Władz Miasta, a w szczególności Zastępcy Prezydenta Andrzeja Kuliga realizujemy ten projekt dla mieszkańców bezpłatnie. Pięć poprzednich cykli zajęć cieszyło się bardzo dużym zainteresowaniem i dlatego wierzymy, że nowy projekt przyniesie również tak szeroki odzew wśród mieszkańców Krakowa. Zapisy pod numerem telefonu 733 830 850. Zapraszamy!

Kraków CENTRUM KULTURY
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NA KOZŁÓWCE”
REALIZUJE ZADANIE PUBLICZNE PT.:

KSZTAŁTUJ UMYSŁ I CIAŁO – OFERT MAMY NIEMAŁO

I ZAPRASZA OD 4 MARCA DO 14 CZERWCA 2024 NA:

- KARTY FIZYCZNOŚCI
- KĄCE REKODIERA ARTYSTYCZNEGO
- SLADAMI PITAGORASA
- OWOCY RUCHOWE PRZY MUZYCE
- OBUSŁUG SMARTFONA
- TECHNIKI PLASTYCZNE
- KOLEK KONIKA SZACHOWEGO
- ENOCIE LABRYTERARIA
- GINASTYKIE INTELKTU
- RELAKS W RUCHU DLA SENIORA
- JĘZYK SZERSZPIRA
- NAURĘ GRY NA KLARIFIKACJI
- POZNANIE ŚWIATA ROŚLIN

WSTĘP WOLNY

ZAPISY I INFORMACJE POD NUMEREM TELEFONU:
733 830 850

ZADANIE PUBLICZNE JEST REALIZOWANE W RAMACH INICJATYWY LOKALNEJ

Wspólne kolędowanie

We wtorek 9 stycznia 2024 mieszkańcy osiedla, zaproszeni przez Władze Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”, przybyli na wspólne śpiewanie kolęd. Ze względu na siarczysty mróz spotkanie odbyło się na parterze Centrum Kultury. Grupa wokali-

na Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” pod kierunkiem Pani Anny Lech, przy wsparciu mieszkańców i młodzieży z Liceum Ogólnokształcącego „KOSTKA”, odśpiewała najpiękniejsze polskie kolędy. Spotkanie zaznaczyli swoją obecnością Wiceprzewodni-

czący Rady Miasta Krakowa Pan Artur Bu-szek oraz Dyrekcja KOSTKI reprezentowana przez Ojca Tadeusza Nogaję S.J i Panią Anetę Pietrzyk. Obecni byli też przedstawiciele Rady Nadzorczej, pracownicy Spółdzielni i firm współpracujących z SM „Na Kozłówce”. Prezes Radosław Gruszka z mikrofonem w ręku śmiało wchodził między publiczność i zachęcał do wspólnego śpiewu. Wszyscy kolędnicy zostali poczęstowani gorącym czerwonym barszczem, który sprawdził się idealnie przy tak niskiej temperaturze na zewnątrz. Zapraszamy za rok.



Koncert „W krainie śniegu”

W sobotę 13 stycznia 2024 roku o godzinie 17.00 w Centrum Kultury Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” odbył się koncert zespołu z HARFĄ w TLE. Wokalowi akompaniowali takie instrumenty jak harfa, flet, kontrabas, skrzypce. Zgromadzona publiczność miała okazję posłuchać najsłynniejszych utworów nawiązujących do Świąt Bożego Narodzenia. Zaprezentowane zostały również znane i lubiane standardy światowej muzyki rozrywkowej. Artyści zostali nagrodzeni gromkimi brawami oraz wiązankami kwiatów, a bisom nie było końca.



Zima w mieście 2024

Jak co roku Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” zorganizowała akcję „Zima w mieście” 2024 skierowaną do dzieci niewyjeżdżających na wypoczynek zimowy. Na pierwszy tydzień ferii przygotowano dla nich wiele atrakcji. W poniedziałek odbyła się interesująca wycieczka do Narodowego Banku Polskiego, gdzie zapoznano się z historią polskiego pieniądza. We wtorek Muzeum Czartoryskich otworzyło swoje podwoje i uczestnicy akcji mieli okazję podziwiać ogromne bogactwo zbiorów muzealnych. Środa była przeznaczona na relaks w basenie i integrację przy grach planszowych. W czwartek dzieci poznawały prawa fizyki i ciekawostki świata nauki na warsztatach pt.: „W stronę światła”. Akcję zakończył piątkowy seans kinowy „Akademia Pana Kleksa”. Dzieci były zadowolone z urozmaiconego spędzenia wolnego czasu, zaś rodzice byli szczęśli-

wi, że dzieci oderwały wzrok od smartfonów. Już teraz zapraszamy na akcję „Lato w mieście” 2024”!



Telefony awaryjne

STRAŻ POŻARNA	998
POLICJA	997
lub VI Komisariat Policji	47 835 29 17
STRAŻ MIEJSKA	986
IV O., ul. Na Kozłówce 25	12 688 22 40
POGOTOWIE GAZOWE	992
POGOTOWIE DŹWIGOWE	12 285 24 09, 12 637 92 56
POGOTOWIE WOD.-KAN.	994
POGOTOWIE MPEC	12 644 18 72, 993
MONITORING SECURITAS	690 101 400
DYŻUR KONSERWATORA-ELEKTRYKA	600 35 33 58

(zgłaszanie awarii elektrycznych i wod.-kan. po godz. pracy SM do godz. 22.00 oraz w dni wolne od pracy – całodobowo)

TELEWIZJA KABLOWA UPC	813 813 813
TELEWIZJA INTERNET TOYA	12 20 20 220

SM „Na Kozłówce”

Godziny przyjęć

poniedziałek, środa,	8.00–12.00
czwartek, piątek	8.00–12.00
wtorek	11.00–18.00

Dyżury

Zarząd Spółdzielni przyjmuje we wtorki w godzinach od 15.00 do 18.00, po uprzednim uzgodnieniu terminu w Sekretariacie Spółdzielni (tel. 12 655 00 24). Członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżur w siedzibie Spółdzielni we wtorki w godzinach od 17.00 do 18.00.

WYDAWCA:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce”
ul. Spółdzielców 3, 30-682 Kraków
REDAKCJA: Zarząd Spółdzielni

Wybory samorządowe – Ku Przyszłości

Szanowni Państwo!

Uważnie obserwuję życia miasta. Równie uważnie słucham tego, co mówią mieszkańcy z którymi spotykałem się, spotykam się i będę spotykał regularnie.

Osiedle na Kozłówce to niezwykle miejsce. Dobre do życia. Chętnie wybierane przez mieszkańców miasta jako miejsce zamieszkania. Kameralne, w lekkim oddaleniu od pędu dnia codziennego w centrum. Tereny zielone, placówki edukacyjne, sklepy, apteki, poczta są tu na wyciągnięcie ręki.

Często bywam u Państwa, dlatego wiem, że os. Na Kozłówce, tak jak każda dzielnica Krakowa wymaga dopieszczenia. Każda ma swoją specyfikę, historię i potrzeby. W każdej żyje się inaczej, a mieszkańcy mają inne priorytety. Chodzi jednak o to, by w każdej, niezależnie od tego, jak daleko od centrum się znajduje, żyło się równie wygodnie.

Nie tak dawno powstało tu oczekiwane Dzielnicowe Centrum Sportu i Rekreacji. Dziś potrzebna jest modernizacja windy w Przychodni Rejonowej, budowa łącznicy torowiska tramwajowego z ul. Nowosądeckiej w ul. Wielicką w kierunku pętli tramwajowej Nowy Bieżanów, modernizacja ronda przy ul. Ćwiklińskiej i ul. Aleksandry, budowa przepompowni „Kabel”, budowa sali rehabilitacyjno-sportowej w Zespole Szkół Specjalnych Nr 11 i modernizacja boiska do piłki nożnej ks Kolarz Prokocim.

Wiem też, jak bardzo oczekiwana jest budowa linii tramwajowej na trasie Prokocim Szpital-Rząka.

Te ważne dla Państwa inwestycje będą realizowane, krok po kroku już w najbliższym czasie. Zapewniam. Lista potrzeb jest jednak większa.

Dlatego chcę wprowadzić w Krakowie kontrakty dla dzielnic. Tak, by najważniejsze inwestycje, uzgadniane z mieszkańcami i radnymi dzielnicowymi były wpisywane do Wieloletniej Prognozy Finansowej – to gwarantuje ich finansowanie – i były potem konsekwentnie realizowane. Chodzi o to, by budżet miasta powstał niejako oddolnie. W oparciu o realne potrzeby mieszkańców.

Jeżeli mi Państwo zaufają i zostanę prezydentem Krakowa, konsultacje w sprawie pierwszego w Krakowie kontraktu dla dzielnic ruszą już na wiosnę.

To także pomysł na zwiększenia znaczenia radnych dzielnicowych i samych dzielnic. Dziś ich rola nie jest dobrze rozpoznana przez mieszkańców. Stąd mała frekwencja w wyborach dzielnicowych. Gdy wszyscy zobaczymy, że radni dzielnicowi mają realny wpływ na budżet miasta, że mogą naprawdę decydować o ważnych inwestycjach dla mieszkańców, zainteresowanie wyborami i pracą w radach dzielnicowych się zwiększy. A przecież o to nam wszystkim chodzi. By jak najwięcej rzeczy w mieście działało się z powodu oddol-

nych inicjatyw, a nie było wymyślane na Placu Wszystkich Świętych.

Jestem przekonany, że krakowianie wiedzą, co jest dla nich najlepsze i najpotrzebniejsze. Wierzę, że wspólnie zawsze można znaleźć rozwiązanie każdego problemu. Ufam, że rozmawiając ze sobą szczerze, zawsze można osiągnąć kompromis. Jestem też przekonany, że warto korzystać z wiedzy i doświadczeń rozmówców.

Chcę być prezydentem, który jest blisko mieszkańców. Tylko tak można rozwiązywać konkretne problemy. Tylko tak można pracować dla dobra wszystkich krakowian. Tylko tak można sprawić, by zawsze czuli się wysłuchani i „zaopiekowani”. I wreszcie, tylko tak można iść razem ku przyszłości. Do tego wspólnego działania serdecznie wszystkich Państwa zapraszam.

prof. Andrzej Kulig



prof. Andrzej
KULIG
Niezależny Prezydent Krakowa

*Zadbam o to, żebyśmy żyli
w bezpiecznym, czystym, zielonym
i dobrze zorganizowanym mieście,
a krakowianie i ich potrzeby zawsze
będą dla mnie na pierwszym miejscu.*

Ku Przyszłości

www.andrzejkulig.pl



Materiał wyborczy sfinansowany przez KWW Andrzeja Kuliga „Ku Przyszłości”