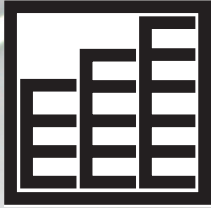


5-LECIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NA KOZŁÓWCE”





NA KOZŁÓWCE

www.smkozlowek.krakow.pl

NR (16) 1/2006 r.

Kwartalnik Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”

Festyn z okazji 5-lecia Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”



Gościem specjalnym i atrakcją nie tylko dla dzieci był KUBUŚ



"Wesele Krakowskie" w wykonaniu dzieci z przedszkola nr 36.

Z okazji pięciolecia powstania Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” Rada Nadzorcza i Zarząd zorganizowali w dniu 18 czerwca 2006 Piknik Rodzinny. W niedzielne popołudnie uczestnicy imprezy mogli podziwiać występy artystyczne dzieci z Przedszkola nr 36, młodzieży ze Szkół Podstawowych nr 31 i 61, Klubu Tenisowego „Kozłówek” przedstawiającego pokazy walk Jiu-jitsu, Chóru Lutnia Krakowska działającego przy krakowskim MPK, Zespołu Aire Andaluz prezentującego tańce Flamenco oraz prowadzącego uroczystość zespołu REZON. Wesoła zabawa i prawdziwie rodzinna atmosfera tego spotkania przyciągnęła licznych mieszkańców naszego osiedla. Przeprowadzono szereg konkursów, a zdobywcą nagrody Rady Nadzorczej i Zarządu w postaci odtwarzacza DVD została Pani Barbara Łukasik zamieszkała przy ulicy Spółdzielców.



Główną nagrodę otrzymała Pani Barbara ŁUKASIK z ul. Spółdzielców. Na zdjęciu laureatka i jej dzieci Weronika i Szymon.

Odczyty wodomierzy

Zarząd SM „Na Kozłówce” informuje, że na przełomie czerwca i lipca br. specjalistyczna firma rozliczeniowa ISTA przeprowadzi odczyty wodomierzy w Państwach mieszkaniach. Podczas odczytów zbadane zostaną również daty legalizacji wodomierzy, stan plomby montażowej i prawidłowość opomiarowania wszystkich punktów poboru wody. Prosimy mieszkańców o udostępnienie mieszkań celem dokonania odczytu wodomierzy. Jednocześnie informujemy wszystkich, że brak dopuszczenia do odczytu wodomierzy skutkować będzie zmianą sposobu rozliczania wody w mieszkaniu na ryczałtowe. Szczegółowe harmonogramy prac będą rozwieszane w najbliższym czasie na klatkach schodowych.

Osoby dokonujące odczytów powinny wylegitymować się identyfikatorem wydanym przez Spółdzielnię i firmę ISTA.

Telefony awaryjne:

STRAŻ POŻARNA	998
POLICJA	997
lub Komisariat Policji VI	615-29-17
STRAŻ MIEJSKA	986
IV O/ ul. Na Kozłowiec	650-07-60
POGOTOWIE GAZOWE	992
POGOTOWIE DŹWIGOWE	285-27-09
lub	637-92-56
POGOTOWIE WODNO-KANALIZACYJNE	655-53-98
POGOTOWIE MPEC oraz C.O.	644-18-72
w godzinach pracy Spółdzielni awarie należy zgłaszać w Dziale Technicznym, w pozostałych terminach (w dni wolne oraz po godz. 15)	
Dyżur konserwatora-elektryka	0-600 35-33-58
tel. komórkowy	(po godz. pracy Sp-ni oraz w dni wolne)
Telewizja Kablowa AUTOCOM	299-19-91
ul. Lubelska 29	
Telewizja Kablowa UPC	94-80
ul. Grzegorzeczka 71	

SM „Na Kozłowiec”

Godziny przyjęć:

poniedziałek	8.30-12.00
wtorek	11.00-18.00
środa, czwartek, piątek	8.30-12.00

Kasa przyjmuje wpłaty w godzinach:

poniedziałek, środa,	8.30-12.00 oraz
czwartek, piątek	12.30-14.00
wtorek	11.00-14.00 oraz
	14.15-17.00

Dyżury

Zarząd Spółdzielni przyjmuje we wtorki w godz. 14-18, po uprzednim uzgodnieniu terminu w sekretariacie spółdzielni mieszkaniowej (tel. 655-00-24).

Członkowie rady nadzorczej pełnią dyżury interwencyjne w siedzibie Spółdzielni przy ul. Spółdzielców 3, we wtorki w godz. 17-18.

WYDAWCA:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłowiec”
ul. Spółdzielców 3, 30-682 Kraków

REDAKCJA: RAFAŁ PERŁOWSKI,
EWA BENEDIK, GRAŻYNA SZYMAŃSKA,
RADOŚLAW GRUSZKA, TERESA OŁĘDZKA,
KAZIMIERZ SMOLIŃSKI

REKLAMA: (012) 655-00-24
© Copyright 2005 – SM „Na Kozłowiec”, Kraków

Uгода przed sądem

Zarząd SM „Na Kozłowiec” informuje, że dnia 25.04.2006 przed Sądem Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia została zawarta ugoda pomiędzy SM „Na Kozłowiec” a firmą Internet Polska, zgodnie z którą:

1. Internet Polska Sp. z o.o. zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Spółdzielni.

2. SM „Na Kozłowiec” cofa oświadczenie o rozwiązaniu umowy z ITP.

3. SM „Na Kozłowiec” zobowiązuje się cofnąć powództwo o usunięcie instalacji Internet Polska z terenu osiedla.

4. Strony dokonają zmiany łączącej ich umowy w taki sposób, aby możliwe było za-

wieranie umów o dostarczanie sygnału internetu na terenie osiedla z innymi operatorami.

5. Interent Polska Sp. z o.o. zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do użytkowników sieci mieszkańców spółdzielni oraz wynajmujących lokale użytkowe, a związanych z wypowiedzeniem umów przed dniem zawarcia niniejszej ugody.

Szczególnie ważny dla mieszkańców jest ostatni punkt ugody. Oznacza on, że jeżeli ktoś z Państwa w przeszłości rozwiązał umowę z ITP w trybie natychmiastowym na skutek np. wadliwego działania sieci i został przez firmę obciążony opłatą za trzymiesięczny okres wypowiedzenia, to na mocy niniejszej ugody zostaje z tej opłaty zwolniony.

Jak niszczymy elewacje?



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłowiec” przypomina, że bez zgody Spółdzielni nie można montować na ścianach budynków docieplonych żadnych urządzeń takich jak anteny telewizyjne, suszarki na bieliznę itp. Zabrania się przeprowadzania przewodów na zewnątrz pomiędzy oknami mieszkań, jak również pomiędzy budynkami. Zamontowane urządzenia nie wyglądają estetycznie, a spływająca po nich woda powoduje zabrudzenie (rdzawe zacieki) nowej elewacji. Dodatkowo w miejscach gdzie montowane są różne urządzenia tworzą się punktowe mostki termiczne, które powodują powierzchniowe skraplanie się wody, co z kolei może doprowadzić do zagrzybienia mieszkań w tych miejscach.

Wobec powyższego apelujemy do mieszkańców o zdemontowanie wszelkich urządzeń z nowych elewacji oraz usunięcie przewodów i kabli zwisających na zewnątrz pomiędzy oknami i budynkami.

W przeciwnym wypadku Spółdzielnia będzie zmuszona przeprowadzić demontaż, a kosztami obciążyć poszczególnych mieszkańców, którzy nie zastosowali się do naszego apelu.



Strażnik Rejonowy Straży Miejskiej

W roku 2006 Straż Miejska wzorem policjantów dzielnicowych wprowadziła funkcję strażnika rejonowego Straży Miejskiej (dzielnicowego).

Strażnik rejonowy ma za zadanie ujawniać wykroczenia dotyczące:

- zakłócania spokoju i porządku publicznego
- spożywania alkoholu w miejscach niedozwolonych
- dewastacji mienia
- zaśmiecania miejsc publicznych
- pozostawiania psów bez nadzoru
- utrudnień w ruchu drogowym itp.

Strażnicy rejonowi zostali powołani głównie w celu:

- dokładnego rozpoznania rejonu pod względem zagrożeń;
- utrzymywania bieżących kontaktów z mieszkańcami, dyrektorami szkół itp.
- reagowania na zgłoszone problemy dot. porządku
- realizowania działań prewencyjnych wspólnie z mieszkańcami.

„Pamiętajcie o ogrodach....

*W żar epoki nie użyczy wam chłodu
żaden schron, żaden beton”*

Jonasz Kofta

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Na Kozłówce” ogłasza
II edycję konkursu pt.

„ZIELEŃ 2006”

na:

1. Najpiękniejszy balkon.
2. Najpiękniej ukwiecone okno.
3. Najciekawszy ogródek przed blokiem.

Celem konkursu jest zaangażowanie mieszkańców w upiększanie najbliższego otoczenia, oraz wyróżnienie osób, które bezinteresownie dbają o estetykę naszego osiedla.

Uczestnictwo należy zgłaszać telefonicznie pod nr tel. 655-09-32 w czwartki, w godz. 9.00-10.00.

Finalistom zostaną wręczone nagrody rzeczowe.

Regulamin konkursu znajduje się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Spółdzielców 3, oraz na stronie internetowej

www.smkozlowek.krakow.pl



agrodzony balkon w 2005 roku przy ulicy Spółdzielców 8



Skalniak przy ulicy Okólnej 8-10.

Zdjęcia: A. Burlikowska