



Impreza plenerowa



12 czerwca odbyła się kolejna XII Rodzinna Impreza Plenerowa zorganizowana przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Na Kozłówce”. Pogoda dopisała, a sponsorzy obdarowali uczestników wspaniałymi nagrodami. Jak zwykle brylowały dzieci, które prezentowały swoje umiejętności szlifowane latami. Miłośnicy z Centrum Kultury przy S.M. „Na Kozłówce” wystąpili w układach tanecznych. Jak zawsze gromkie brawa zebrały przedszkolaki. Podobał się również teatrzyk w języku angielskim i występ cheerleaderek ze szkoły podstawowej. Natomiast adepci sztuki walki jiu-jitsu popisali się swoją niebywałą sprawnością fizyczną. Pokaz zakończyła pani kierownik

Centrum Kultury, powalając na matę rosnącego młodziana. Czarowne chwile zapewnił nam magik Wiktor Febo – mistrz iluzji w Europie Środkowej. Gorące rytmy flamenco rozgrzały publiczność do tańca, a wspólne biesiadowanie zakończyła Krakowska Grupa Biesiadna. Przez cały dzień można było korzystać z licznych atrakcji rodzinnej rozrywki: karuzeli, zjeżdżalni, kącika plastycznego, malowania buzi, pysznego grilla i waty cukrowej. Co godzinę na scenie losowano piłkę nożną, co jak widać przyniosło szczęście naszej reprezentacji. O 16:40 gościł na scenie sam Prezydent Miasta Krakowa Jacek Majchrowski. W towarzystwie Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej

Radosława Gruszki, V-ce Prezydenta Miasta Krakowa Tadeusza Trzmiela i przedstawicieli Rady Nadzorczej Spółdzielni z jej przewodniczącym Rafałem Perłowskim, Prezydent powitał mieszkańców osiedla i wyraził nadzieję, że nie będą protestować, kiedy miasto będzie chciało wybudować Centrum Rekreacyjno Sportowe „Na Kozłówce”.

To wspaniała wiadomość. Ukończony jest już bowiem projekt budowlany i trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę. Istnieje więc szansa, że inwestycja rozpocznie się już w przyszłym roku. Byłby to wspaniały prezent dla mieszkańców na 50-lecie powstania pierwszego bloku na Kozłówku. ■

Walne zgromadzenie

16.06.2016 odbyło się Walne Zgromadzeniem Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce”. Zebranie zatwierdziło sprawozdanie Zarządu i Rady Nadzorczej oraz udzieliło absolutorium Zarządowi za miniony rok działalności. Członkowie zgromadzeni na zebraniu podjęli decyzję o sposobie przeznaczenia nadwyżki bilansowej wypracowanej w wyniku działalności gospodarczej SM i określili najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągać. Spotkanie było także okazją do podziękowań dla członków Rady Nadzorczej za wieloletnią pracę, ponieważ w roku bieżącym kończyła się jej kadencja. Z tej okazji Prezes Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych

wystosował list gratulacyjny podkreślający zasługi Spółdzielni w poprawie komfortu zamieszkiwania na terenie osiedla, jak również wyrażający nadzieję, że nowa Rada Nadzorcza będzie kontynuować trwający od lat komplek-



sowy program dalszego rozwoju Spółdzielni oraz bezpiecznego zamieszkiwania w Jej zasobach. Walne Zgromadzenie dokonało wyboru Rady Nadzorczej na 3 letnią kadencję. Następnie na posiedzeniu plenarnym w dniu 24 czerwca 2016 r. Rada ukonstytuowała się w następujący sposób:

Monika Osika – Przewodniczący RN,
Jan Siwek – Z-ca Przewodniczącego RN,
Anna Kaznowska – Sekretarz RN,
Ewa Benedyk – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej,
Anna Boruta – Członek Komisji Rewizyjnej,
Jan Gala – Członek RN,
Adrian Nawara – Członek Komisji Rewizyjnej,
Beata Olszewska – Członek RN,
Tadeusz Wolak – Członek RN.

Wyciąg ze sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej za rok 2015.

1. Zakończenie realizacji programu instalacji Ciepłej Wody Użytkowej.

Miło jest nam Państwu zakomunikować, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” jest pierwszą spółdzielnią w Krakowie, która w całości swoich zasobów i w tak szerokim zakresie – 46 budynków przeprowadziła program Centralnej Ciepłej Wody Użytkowej. Program ten rozpoczął się w roku 2009 od dwóch budynków Spółdzielców 11 i 13 i dobre doświadczenia zebrane podczas ww. realizacji doprowadziły do podpisania w dniu 15.03.2011 trójstronnego porozumienia pomiędzy Elektrociepłownią Kraków, MPEC Kraków i SM „Na Kozłówce”, na mocy którego wszyscy mieszkańcy naszej Spółdzielni uzyskali dostęp do ciepłej wody z miejskiej sieci ciepłowniczej. Dzięki wprowadzonej zmianie:

- Wyeliminowane zostało niebezpieczeństwo zatrucia tlenkiem węgla.
- Odpadła konieczność przeglądów piecyków gazowych.
- Zmniejszyły się koszty przeglądów kominiarskich.
- Polepszyła się funkcjonalność łazienek w mieszkaniach.

W dniu 04.11.2015 W Teatrze Bagatela odbyła się wielka uroczystość z udziałem władz miasta, Elektrociepłowni i MPEC Kraków, przedstawicieli niemal wszystkich krakowskich spółdzielni mieszkaniowych i wielu zarządców nieruchomości poświęcona zakończeniu programu CCWU na terenie naszego osiedla.

2. Rozpoczęcie dobudowy balkonów.

Budynki przy ul. Okólnej 20 i 22 to najstarsze obiekty na terenie naszego osiedla, wzniesione pod koniec lat sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Realizowane były one w stylu oszczędnościowym, który miał zapewnić ich mieszkańcom tylko najbardziej niezbędne potrzeby życiowe. Dlatego też budynki te nie posiadają balkonów. Wychodząc na przeciw wnioskowi mieszkańców władze Spółdzielni rozpoczęły procedurę dobudowy balkonów zewnętrznych w tych obiektach. Balkony budowane są w formie stalowej konstrukcji posadowionej na fundamentach i mają rozmiary 270 cm x 125 cm. Koszty realizacji inwestycji podzielone zostały pomiędzy Fundusz remontowy nieruchomości i jej mieszkańców. Osoby zainteresowane dobudową balkonów podpisują umowę notarialną ze Spółdzielnią, w której zobowiązują się zwrócić środki założone przez Spółdzielnię na dobudowę balkonów. W roku 2015 zrealizowanych zostało 9 pionów konstrukcji stalowych na terenie nieruchomości przy ul. Okólnej 20 i 22, z których każda zawiera po 5 balkonów.

3. Realizacja planu remontów za kwotę blisko 2,5 miliona zł.

Niezależnie od omawianych już realizacji instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej na terenie osiedla prowadzonych było szereg

bardzo istotnych remontów, których sumaryczny koszt, wraz ze wspomnianymi już wcześniej pracami, wyniósł blisko 2,5 miliona złotych. Prace remontowe dotyczyły głównie:

- a. wspomnianej wcześniej instalacji centralnej ciepłej wody w 5 blokach przy ul. Seweryna 14, 16, Nowosądeckiej 1, 3 i Snycerskiej 34,
- b. malowania klatek schodowych w 8 budynkach przy ul. Spółdzielców 6, 8, 15, 17, Seweryna 12, 14, 16, Snycerska 34,
- c. renowacji ocieplenia ścian budynków przy ul. Spółdzielców 15, 17,
- d. wymiany bram wejściowych w dwóch budynkach przy ul. Spółdzielców 4 i 10,
- e. wymiany chodnika przy budynku Okólna 14 – dojście do szkoły,
- f. zmiany instalacji oświetleniowej w piwnicach na 24 Volty w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowników w siedmiu budynkach przy ul. Seweryna 12, Spółdzielców 6, 8, Nowosądecka 21 i 15,
- g. montażu lamp z czujnikiem ruchu w 5 budynkach.

4. Pozyskanie środków zewnętrznych przeznaczonych na remonty w wysokości blisko 700 tysięcy złotych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” każdego roku realizuje szereg remontów mających na celu utrzymanie nieruchomości w stanie nie pogorszonego. Środki na ich wykonanie pochodzą zarówno z wpłat mieszkańców na wydzielony Fundusz Remontowy, ze sprzedaży mieszkań odzyskanych w wyniku eksmisji, jak też z innych źródeł. Należy zauważyć, że w roku 2015 środki z przetargów osiągnęły sumę **295.504 zł**. Dodatkowo Spółdzielnia pozyskała **242.120 zł**, jako dofinansowanie do instalacji Centralnej Ciepłej Wody z Elektrociepłowni Kraków i **129.929 zł**, jako częściowe umorzenie kredytu zaciągniętego na ten cel w oparciu o „Ustawę o wspieraniu termomodernizacji i remontów”, jak również dofinansowanie do działań zmniejszających zużycie energii na mocy „Ustawy o efektywności energetycznej”. Tym samym **suma zewnętrznych środków pozyskanych w roku 2015 przez władze Spółdzielni wyniosła 667.553 zł**.

5. Zwiększenie dostępności miejsc parkingowych dla Członków Spółdzielni i poprawa bezpieczeństwa na drogach na terenie SM.

Osiedle mieszkaniowe „Na Kozłówce” powstawało w latach 60-80 ubiegłego wieku. Projektujący je architekci nie byli w stanie przewidzieć tak znaczącego zwiększenia się liczby samochodów, z jaką mamy do czynienia w ostatnich latach. Władze Spółdzielni od dawna podejmują szereg działań nakierowanych na zmniejszenie skali problemu braku dostatecznej liczby miejsc parkingowych i poprawy bezpieczeństwa ruchu na drogach, którymi poruszają się mieszkańcy osiedla.

W roku 2015 działania te prowadzone były w dwóch kierunkach – wprowadzenia nowych identyfikatorów parkingowych i remontu przez Gminę Kraków ul. Niedzickiej.

a. Wprowadzenie nowych identyfikatorów parkingowych.

Wprowadzone przed laty identyfikatory parkingowe miały postać kartonika, nie zawierały terminu ważności ani numeru rejestracyjnego samochodu. Na skutek tego niektóre identyfikatory były sprzedawane przez mieszkańców nie posiadających samochodów na jezdni lub innym osobom z zewnątrz osiedla parkującym samochody na naszym terenie. Aby ukrócić proces nielegalnego obrotu identyfikatorami w roku 2015 zmieniony został wzór identyfikatora, określony został termin jego ważności, jak również wpisywany jest numer samochodu użytkownika, który musi zamieszkiwać na terenie osiedla i legitymować się tytułem prawnym do lokalu. W celu jeszcze ściślejszego powiązania identyfikatora z pojazdem, dla którego jest wydawany, ma on aktualnie postać winietki naklejanej na szybę, co utrudnia także zaginięcie identyfikatora. Ww. działania pozwalają Straży Miejskiej na karanie osób parkujących na terenie naszego osiedla bez ważnego identyfikatora, zwiększając tym samym dostępność miejsc postojowych przeznaczonych dla członków Spółdzielni.

b. Remont ulicy Niedzickiej na koszt Gminy Kraków.

Władze Spółdzielni od lat prowadzą także szereg działań w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu na terenie osiedla. We wcześniejszych latach służyły temu wykonane z inicjatywy Spółdzielni przewężenia ul. Na Kozłówce, czy wprowadzenie ruchu jednokierunkowego na ul. Spółdzielców. W roku 2015, na skutek wielu wystąpień do Władz Krakowa, Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu wykonał remont ul. Niedzickiej, z której to drogi korzystają zarówno mieszkańcy wybudowanego przez Spółdzielnię budynku, jak również budynków przy ul. Nowosądeckiej 1, 3, 5. Wykonanie ww. remontu było możliwe dzięki wcześniejszemu rozwiązaniu umowy wieczystego użytkownika i przekazaniu tej drogi Gminie Kraków. W ten sposób Spółdzielnia została uwolniona zarówno od kosztów wieczystego użytkownika tej działki, jak też bieżącego utrzymania i napraw ul. Niedzickiej.

6. Realizacja planu zmiany wizualizacji zieleni.

W roku 2015 kontynuowano prace zielniarskie wynikające z Planu zagospodarowania zieleni zatwierdzonego przez Walne Zgromadzenie. Na terenie osiedla wycięto 10 drzew i wyfrezowano 51 pni, przeprowadzono prace pielęgnacyjne polegające na redukcji 374 koron drzew, posadzono 16 drzew, 704 krzewów, 408 kwiatów jednorocznych i 231 bylin, dokonano pielęgnacji 87 rabat i założono 3 nowe rabaty w rejonie budynków

przy ul. Spółdzielców 12 i 13. Przeprowadzona została również rekultywacja części trawników, czterokrotne koszenie trawy i żywopłotów na terenie osiedla.

7. Bardzo dobre wyniki na działalności gospodarczej Spółdzielni.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” oprócz swojej podstawowej działalności jaką jest zarządzanie budynkami mieszkalnymi prowadzi także działalność gospodarczą polegającą na wynajmie lokali użytkowych, zarządzaniu nieruchomościami na zlecenie i lokowaniu okresowych nadwyżek finansowych. W roku 2015 znakomita większość lokali użytkowych Spółdzielni była wynajęta, a środki finansowe pracowały na bezpiecznych lokatach terminowych. Dzięki temu dochody z działalności gospodarczej SM osiągnęły bardzo wysoki poziom 933.308 zł brutto. Na skutek tego koszty utrzymania mieszkań członków naszej Spółdzielni mogą

zostać dofinansowane kwotą blisko 40 gr/m2 miesięcznie, co oznacza, że każdy Członek Spółdzielni wnieśli opłaty eksploatacyjne niższe od kosztów faktycznego utrzymania mieszkania o około 20 zł. miesięcznie.

8. Pozyskanie kolejnych nieruchomości do zarządzania.

SM „Na Kozłówce” zarządza zarówno własnymi nieruchomościami, jak też wzniesionym przez siebie budynkami wspólnot mieszkaniowych przy ul. Polonijnej 16 i Niedzickiej 2a. Takie działania pozwala wygenerować dodatkowe zyski, które po podziale nadwyżki bilansowej przez Walne Zgromadzenie dofinansują opłaty eksploatacyjne członków Spółdzielni. W roku 2015 ma mocy porozumienia z developerem spółką GALINVEST, SM „Na Kozłówce” stała się zarządcą dużego budynku przy ul. Polonijnej 11. Developer bardzo wysoko ocenił jakość usług świadczonych przez naszą Spółdzielnię i dlatego

pod koniec roku 2015 podpisał z nami umowę na zarządzanie kolejnym budynkiem przy ul. Polonijnej 7.

9. Zmniejszenie zadłużenia czynszowego lokali mieszkalnych do najniższych poziomów w historii Spółdzielni.

Jednym z największych problemów wszystkich podmiotów zajmujących się zarządzaniem nieruchomościami są zadłużenia czynszowe. SM „Na Kozłówce” stosuje wiele działań mających na celu ich zmniejszenie. W roku 2015 działania te pozwoliły na zmniejszenie wskaźnika zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych do najniższego poziomu w historii naszej Spółdzielni i jednego z najniższych poziomów w Krakowie – to znaczy 4,36%. Wskaźnik zadłużeń lokali użytkowych na koniec roku 2015 ułożył się również na lepszym poziomie niż w roku poprzednim i wyniósł 4,72%.

Bezpieczne osiedle w czasie Świątowych Dni Młodzieży

Przewiduje się, że w Świątowych Dniach Młodzieży Kraków 2016, które odbędą się w dniach 26-31 lipca br., weźmie udział nawet 2,5 miliona osób. Warto mieć świadomość, że wydarzenie o tak ogromnej skali może wpłynąć również na bezpieczeństwo naszego osiedla. Pan Janusz Raczyński, Menedżer bezpieczeństwa i audytu Securitas podpowiada na co zwrócić uwagę, jak zachować ostrożność i czujność oraz jak postąpić w sytuacji ewentualnego zagrożenia.

■ Zachowania chuligańskie

Zwróć uwagę na osoby, które zachowują się nietypowo tzn.:

- o mają zakryte twarze kapturami lub szalikami, naciągnięte głęboko na głowę czapki;
- o przebywają w grupach zachowujących się wulgarnie lub agresywnie wobec przechodniów;
- o piją alkohol lub są pobudzone środkami odurzającymi, dopalaczami.

Jak postąpić?

Nie podchodź i nie nawiązuj bezpośredniego kontaktu z takimi osobami. Nie reaguj na ewentualne zaczepki. Zaobserwuj w jakim kierunku przemierza się grupa, a następnie wykonaj telefon do Securitas Operations Center i/lub na Policję.

■ Kradzieże

Zwróć uwagę na osoby które:

- o wypytyują o Twoich sąsiadów lub przemierzają się po osiedlu, dzwoniąc do kolejnych mieszkań;
- o dzwonią domofonem, prosząc o otwarcie drzwi do klatki schodowej;

- o podają się za listonosza lub inne służby miejskie, a ich strój lub brak identyfikatora o tym nie świadczy;
- o przyglądają się skrytkom pocztowym w celu określenia, która z nich jest od długiego czasu nie opróżniana z ulotek i listów;



- o czekają na moment, kiedy ktoś wchodzi do bloku i starają się dostać z tą osobą do budynku;
- o starają się nie nawiązywać kontaktu, oddalają się szybko po zwróceniu na nich uwagi.

Jak postąpić?

Zapamiętaj wygląd tej osoby (wzrost, kolor włosów, szczegóły ubrania) i kierunek w jakim się udała. Wykonaj telefon do Securitas Operations Center i/lub na Policję.

■ Zagrożenie terrorystyczne

Uważaj na to co dzieje się w okolicy Twojego osiedla. Szczególną uwagę zwróć na:

- o obce osoby, które pozostawiają pakunki, torby lub pudełka na terenie osiedla;

- o pojazdy, a zwłaszcza furgonetki parkujące w nietypowych miejscach;
- o dziwnie ubrane osoby, szczególnie mające na sobie bardzo obszerne ubrania;
- o osoby zachowujące się w sposób podejrzany, wskazujący na unikanie kontaktu wzrokowego, unikanie kamer bezpieczeństwa i ochrony, skradanie się, prowadzenie obserwacji.

Jak postąpić?

Nie podchodź do takiej osoby, ani do pakunku (paczki lub torby) pozostawionego przez taką osobę. Postaraj się ostrzec inne osoby w Twojej okolicy, aby nie zbliżały się do tego typu podejrzanych przedmiotów do czasu przyjazdu służb. Zapamiętaj wygląd podejrzanej osoby (wzrost, kolor włosów, szczegóły ubrania) i kierunek w jakim się udała. Wykonaj telefon do Securitas Operations Center i/lub na Policję.

■ Detonacja ładunku wybuchowego w bloku

Jak postąpić?

Opuść jak najszybciej budynek mieszkalny, nie korzystaj z windy oraz nie zabieraj żadnych bagaży (przeszkadzają w ewakuacji). Omijaj miejsca grożące zaważeniem się konstrukcji budynku. Pomóż osobom niepełnosprawnym lub starszym, które spotkasz na klatce schodowej, a po opuszczeniu budynku udaj się w kierunku służb ratowniczych lub zgrupuj się na oddalonym i bezpiecznym od zagrożonego budynku placu w oczekiwaniu na służby ratownicze. Sprawdź czy wszyscy znajomi opuścili budynek. W przypadku ich braku,

powiadom o tym służby ratownicze. Udziel pierwszej pomocy przedlekarskiej poszkodowanym. Jeżeli jest to możliwe wykonaj telefon do centrum operacyjnego Securitas lub/i na Policję.

ZAPAMIĘTAJ WAŻNE NUMERY TELEFONÓW:

- Securitas Operations Center, dedykowany numer dla Mieszkańców Osiedla Na Kozłowiec – 690 101 400
- Europejski Numer Alarmowy – 112

Cracovia Maraton

15 maja 2016 odbyła się 15 jubileuszowa edycja Cracovia Maraton. W tym roku drużyna SM „Na Kozłowiec” powiększyła się o osobę. Tradycyjnie już wystartował Prezes Zarządu Radosław Gruszka, natomiast drugim uczestnikiem był mieszkaniec naszego osiedla Pan Michał Czarnota. Bieg rozpoczął się na Rynku Głównym, następnie uczestnicy minęli Błonia, Most Dębnicki, aby zawrócić przed Rondem Matecznego i poprzez Ludwinów i Bulwary Wiślane dostać się na Zabłocie. Stąd poprzez Most Kotlarski i Aleję Pokoju biegacze dotarli pod Tauron Arena w Czyżynach, a następnie po tej samej trasie lecz po drugiej stronie Wisły dobiegli w okolice Wawelu, gdzie rozpoczęła się druga pętla na podobnej trasie, zakończona na Rynku Głównym. 42 km i 195 metrów to morderczy dystans, do którego trzeba mieć wiele pokory.

INFORMACJE ADMINISTRACYJNE W ZWIĄZKU Z ŚDM

Z uwagi na Światowe Dni Młodzieży w Krakowie, które odbędą się w dniach 26-31 lipca 2016 roku. Administracja SM „Na Kozłowiec” informuje, że odpady wielkogabarytowe będą odebrane przez MPO **tylko w dniu 14 lipca 2016 roku (rano)**. W związku z powyższym prosimy o nie wystawianie żadnych odpadów wielkogabarytowych po wyznaczonym terminie, gdyż nie będą zbierane.



Prezes Radosław Gruszka przebył go w czasie 4:17 – tj. o blisko 20 minut dłuższym niż we wcześniejszych edycjach. Bardzo dobry rezultat uzyskał natomiast drugi zawodnik drużyny spółdzielczej pan Michał Czarnota, który pojawił się na mecie po 4 godzinach.

Przypominamy, że Centrum Kultury działające przy Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłowiec” prowadzi nabór do drużyny spółdzielczej, która wystartuje w XVI Cracovia Maraton. Zespół otwarty jest dla każdego kto lubi biegać i cieszy się dobrym stanem zdrowia – bowiem przebiegnięcie 42 km to nie lada wysiłek. Osoby, które nie czują się na siłach, aby osobiście wystartować w biegu mogą wspierać naszych zawodników gorącym dopingiem na trasie. Zachęcamy wszystkich do wzięcia udziału w XVI Cracovia Maraton i życzymy powodzenia podczas biegu.



Dział Techniczny przypomina

Po zakończeniu budowy instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej sukcesywnie malowane są klatki schodowe. Przed rozpoczęciem prac malarskich wszystkie kable wkuwane są w ściany klatek schodowych. Poprawia to znacząco estetykę korytarzy, chociaż podnosi koszty prac malarskich. Współpracujące ze Spółdzielnią firmy teletechniczne zostały poinformowane o zakresie montażu dodatkowych kabli na klatkach

schodowych. Pomimo tego jednak, na prośby mieszkańców, zdarzają się przypadki samowolnego prowadzenia kabli przez instalatorów na klatkach schodowych. W związku z tym prosimy Państwa o nieprowadzenie żadnych kabli na klatkach schodowych, jak również o niezwracanie się z taką prośbą do instalatorów firm teletechnicznych. Kable mogą być prowadzone wyłącznie wewnątrz mieszkań.

Wakacje w Centrum Kultury

Nie masz jeszcze pomysłu na wakacje dla swojego dziecka, skorzystaj z oferty, którą proponuje Centrum Kultury przy Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłowiec”. Zapraszamy dzieci na akcję „Lato w mieście 2016” w terminie od 16.08. do 26.08. 2016. Zapewniamy fachową opiekę, ciekawe zajęcia, wiele atrakcji. Zapiski w siedzibie Centrum Kultury, przy ul. Spółdzielców 3, tel.12-655-36-61, kierownik 603-820-139

Telefony awaryjne

STRAŻ POŻARNA	998
POLICJA	997
lub VI Komisariat Policji	12 615 29 17
STRAŻ MIEJSKA	986
IV O., ul. Na Kozłowiec 25	688 22 40-42-80
POGOTOWIE GAZOWE	992
POGOTOWIE DŹWIGOWE	12 285 24 09, 12 637 92 56
POGOTOWIE WOD.-KAN.	994
POGOTOWIE MPEC	12 644 18 72, 993
MONITORING SECURITAS	690 101 400
DYŻUR KONSERWATORA-ELEKTRYKA	600 35 33 58

(zgłaszanie awarii elektrycznych i wod.-kan. po godz. pracy SM do godz. 22.00 oraz w dni wolne od pracy – całodobowo)

TELEWIZJA KABLOWA UPC	813 813 813, nr identyfikacyjny 4066756
TELEWIZJA INTERNET T-MONT	12 263 63 66

SM „Na Kozłowiec”

Godziny przyjęć

poniedziałek, środa,	8.00–12.00
czwartek, piątek	8.00–12.00
wtorek	11.00–18.00

Kasa Spółdzielni ul. Na Kozłowiec 10 – I piętro pawilonu nad Stokrotką, przyjmuje wpłaty

poniedziałek, środa,	11.00–16.30
czwartek, piątek	11.00–16.30
wtorek	11.00–17.00

Dyżury

Zarząd Spółdzielni przyjmuje we wtorki w godzinach od 15.00 do 18.00, po uprzednim uzgodnieniu terminu w Sekretariacie Spółdzielni (tel. 12 655 00 24). Członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżur w siedzibie Spółdzielni we wtorki w godzinach od 17.00 do 18.00.

WYDAWCA:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłowiec”
ul. Spółdzielców 3, 30-682 Kraków
REDAKCJA: Zarząd Spółdzielni